

ECO CHECK
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ



ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήσεως

1 Ιανουαρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα

Περιεχόμενα

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ	2
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	6
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	11
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	12

«Ετήσια Οικονομική Έκθεση διαχείρισης επί των Οικονομικών Καταστάσεων περιόδου 01/01/2021 - 31/12/2021 προς τους εταίρους της εταιρείας με την επωνυμία «ECO CHECK Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας» και τον διακριτικό τίτλο «ECO CHECK»

(ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 126499101000)

Κύριοι Εταίροι,

Σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας, στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά, χρηματοοικονομικές πληροφορίες της εταιρίας «ECO CHECK Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας», για την χρήση 2021, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στη περίοδο και η επίδρασή τους στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Επίσης, περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που η εταιρία ενδέχεται να αντιμετωπίσει στην ερχόμενη χρήση καθώς και τις προοπτικές εξέλιξης.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021 καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν. 4308/2014, όπως ισχύει) με βάση λογιστικές αρχές και πολιτικές που έχουν υιοθετηθεί από την εταιρεία και είναι σύμφωνες με τα πρότυπα αυτά.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στα 1.298.512,16€ έναντι 989.432,44€ της προηγούμενης χρήσης.

Οι πωλήσεις παραβόλων ΚΤΕΟ εκπρόθεσμου ελέγχου ανήλθαν στα 249.950,00€ έναντι 184.684,00€ της προηγούμενης χρήσης.

Οι αμοιβές και τα έξοδα προσωπικού ανήλθαν στα 315.968,34€ έναντι 248.410,95€ της προηγούμενης χρήσης.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων & άυλων στοιχείων ανήλθαν στα 56.053,50€ έναντι 50.519,92€ της προηγούμενης χρήσης.

Οι πιστωτικοί τόκοι και τα συναφή κονδύλια ανήλθαν στα 49,51€ έναντι 86,44€ της προηγούμενης χρήσης.

Οι χρεωστικοί τόκοι ανήλθαν στο ποσό των 7.960,58€ έναντι 7.794,22€ της προηγούμενης χρήσης.

Τα Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ανήλθαν σε 402.800,49€ έναντι 195.467,27€ της προηγούμενης χρήσης.

Το υπόλοιπο υποχρεώσεων εκ Τραπεζικών δανείων ανήλθε σε 71.111,59€ έναντι 86.887,58€ της προηγούμενης χρήσης.

Οι έλεγχοι που πραγματοποιήθηκαν στην διάρκεια του έτους (διελεύσεις) ήταν 42.633 έναντι 32.915 το προηγούμενο έτος.

Έγιναν προσπάθειες να κρατηθούν σε λογικά πλαίσια τα έξοδα της εταιρείας όπου αυτό ήταν εφικτό, λαμβάνοντας υπόψιν τα μέτρα για την αποφυγή μετάδοσης του της πανδημίας λόγω του COVID-19.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της Εταιρίας ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα των Οικονομικών Καταστάσεων της κλειόμενης χρήσης.

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2021 κρίνεται άριστη.

Τα καταβεβλημένα Ίδια Κεφάλαια ανέρχονται σε 100.000,00 ευρώ, και παραμένουν αμετάβλητα σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Με βάση τα βιβλία και τα στοιχεία της εταιρείας, αυτά αποτυπώνονται στον ισολογισμό που πρόκειται να εγκρίνετε.

3. Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν τέτοιου είδους δραστηριότητες.

4. Ακίνητα της εταιρίας

Η εταιρία δεν έχει στην ιδιοκτησία της ακίνητα.

5. Υποκαταστήματα εταιρείας

Δεν υπάρχουν υποκαταστήματα

6. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχουν διαθέσιμα σε συνάλλαγμα.

7. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Η εταιρεία πραγματοποιεί το μεγαλύτερο μέρος των πωλήσεων της είτε τις μετρητοίς είτε μέσω πιστωτικών/χρεωστικών καρτών, ως εκ τούτου δεν προκύπτουν ζητήματα εισπραξιμότητας των απαιτήσεων μας ικανά να δημιουργήσουν ζητήματα ρευστότητας.

Παράλληλα, οι πωλήσεις μας αφορούν παροχή υπηρεσιών οπότε, δεν προκύπτει άμεσος κίνδυνος από τυχόν μεταβολές των τιμών των ειδών που η εταιρεία προμηθεύεται.

8. Προοπτικές-Στόχοι- Κυριότεροι κίνδυνοι Εταιρίας για το 2022

Το 2020, αποτέλεσε μία ιδιαίτερη χρονιά λόγω της εξάπλωσης της πανδημίας Covid-19. Τα πρωτοφανή περιοριστικά μέτρα που επιβλήθηκαν για την προφύλαξη των πολιτών και το περιβάλλον αβεβαιότητας που

επικράτησε είχαν ως συνέπεια τη σημαντική μείωση της οικονομικής δραστηριότητας, με την παγκόσμια οικονομία να σημειώνει τη μεγαλύτερη ύφεση που έχει καταγραφεί μεταπολεμικά.

Το 2021, η πανδημία Covid-19 συνεχίστηκε ενώ παράλληλα χαρακτηρίστηκε από την εξαιρετικά υψηλή αύξηση των τιμών του φυσικού αερίου και της ηλεκτρικής ενέργειας.

Το 2022 είχε ξεκινήσει με θετικές προοπτικές για την ελληνική οικονομία, με βάσιμες ελπίδες ανάκαμψης από την παρατεταμένη ύφεση της οικονομίας, εξαιτίας και της πανδημίας. Όμως, οι εξελίξεις σε εθνικό, περιφερειακό και διεθνές επίπεδο, για κρίσιμα θέματα όπως οι πληθωριστικές πιέσεις που προέρχονται κυρίως από την ενεργειακή κρίση, οι διαταραχές στις εφοδιαστικές αλυσίδες, η εξέλιξη της πανδημίας, και οι πρόσφατες γεωπολιτικές εξελίξεις με επίκεντρο τον πόλεμο στην Ουκρανία, αναμένεται να παραμείνουν στην πρώτη γραμμή του ενδιαφέροντος και να κρίνουν την πορεία της οικονομίας κατά τη διάρκεια του 2022, καθιστώντας επισφαλείς τις όποιες εκτιμήσεις.

Η επιτυχημένη πορεία της εταιρείας μέχρι σήμερα και τα πολύ υψηλά Ταμειακά Διαθέσιμα επέτρεψαν την αποπληρωμή του δανείου της εταιρείας πέντε έτη νωρίτερα από την λήξη του. Η επιτυχημένη διαχείριση των δυσκολιών που αντιμετωπίσαμε τις προηγούμενες χρονιές, αποτελούν σημαντική παρακαταθήκη για τη συνέχεια, καθώς η προσπάθεια ελέγχου της πανδημίας και η διαχείριση των συνεπειών των οικονομικών εξελίξεων συνεχίζεται. Κατανοώντας ότι ο παράγοντας της πανδημίας, της ενεργειακής κρίσης, των πληθωριστικών πιέσεων και του πολέμου στην Ουκρανία επηρεάζει το σύνολο των ανθρώπινων δραστηριοτήτων, κοινωνικών και επιχειρηματικών, κατά συνέπεια και την οικονομία τόσο σε παγκόσμιο όσο και σε εθνικό επίπεδο, βρισκόμαστε σε εγρήγορση, προκειμένου να ανταποκριθούμε αποτελεσματικά και σε αυτή την πρόκληση ώστε να λαμβάνονται έγκαιρα τα κατάλληλα μέτρα τόσο για την προστασία της εταιρείας και της φήμης της όσο και για την προστασία των ανθρώπων μας και των πελατών μας.

Με βάση όλα τα παραπάνω παραμένουμε αισιόδοξοι για την μακροπρόθεσμη πορεία της εταιρείας και για την χρήση του έτους 2022.

9. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η οντότητα διαχειρίζεται τους περιβαλλοντικούς πόρους με σεβασμό επιδιώκοντας την μείωση του ενεργειακού της αποτυπώματος. Στο πλαίσιο αυτό συνεργαζόμαστε με την εταιρεία ΑΦΗΣ Α.Ε. με σκοπό την ανακύκλωση μπαταριών, φυτεύσαμε νέους θάμνους, λουλούδια και δέντρα στον χώρο πρασίνου, και ανακυκλώνουμε σχεδόν το σύνολο των απόβλητων εγγράφων που προσεγγίζουν σε βάρος τον ένα τόνο. Η εταιρεία εφαρμόζει τη νομοθεσία για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

10. Εργασιακά ζητήματα

Στην ECO CHECK, επενδύουμε στους ανθρώπους μας, καθώς αναγνωρίζουμε και στηρίζουμε τη συμβολή τους στην επιχειρηματική μας επιτυχία και τη μελλοντική μας ανάπτυξη. Στο πλαίσιο αυτό, προσπαθούμε να διαμορφώσουμε το εργασιακό περιβάλλον με τρόπο ώστε το ανθρώπινο δυναμικό της εταιρείας να αισθάνεται ασφάλεια, ισονομία, σταθερότητα, ικανοποίηση, αφοσίωση και δέσμευση στις εταιρικές αρχές και αξίες. Ο σεβασμός των δικαιωμάτων και της αξιοπρέπειας των εργαζομένων μας αποτελεί βασική μας δέσμευση. Επιπλέον, επιδιώκουμε την εφαρμογή της μέγιστης προσοχής σε ζητήματα Υγείας και Ασφάλειας ώστε να επιτυγχάνουμε μηδενικά ατυχήματα στο τέλος κάθε εργάσιμης ημέρας. Μέριμνα μας είναι η παροχή εργασιακού περιβάλλοντος, που εξασφαλίζει τις απαραίτητες προϋποθέσεις για ισόρροπη ανάπτυξη και πλήρη αξιοποίηση των δυνατοτήτων κάθε εργαζομένου.

11. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Η εταιρεία αποπλήρωσε την 08.03.2022 το σύνολο του δανείου που είχε στην Εθνική Τράπεζα και ο μηδένισε τον τραπεζικό της δανεισμό.

Κύριοι Εταίροι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλώ όπως εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2021.

Ο διαχειριστής

Αντωνόπουλος Γεώργιος

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους εταίρους της «ECO CHECK Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ECO CHECK Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2020, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ECO CHECK Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά του. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων

σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2021.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την «ECO CHECK Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή.



GOODWILL AUDIT SERVICES A.E.
28^{ης} Οκτωβρίου 81 & Χένυδεν
Τ.Κ. 10434, Αθήνα
ΑΜ ΣΟΕΛ: 191

Αθήνα, 1 Ιουνίου 2022
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



ΗΡΑΚΛΗΣ Β. ΒΑΡΛΑΜΗΣ
ΑΜ ΣΟΕΛ: 60741

3. Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της «ECO CHECK I.K.E.» της 31ης
 Δεκεμβρίου 2021

(χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)

Ποσά σε μονάδες Ευρώ

	<u>Σημείωση</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	189.160,08	211.786,88
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	33.935,05	46.314,27
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	74.353,47	55.637,14
Σύνολο		297.448,60	313.738,29
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.1	7.214,30	5.226,55
Σύνολο		7.214,30	5.226,55
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά		20.843,97	17.050,00
Σύνολο		20.843,97	17.050,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		325.506,87	336.014,84
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Προκαταβολές για αποθέματα		6.988,85	6.445,45
Σύνολο		6.988,85	6.445,45
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		6.670,79	25.301,13
Λοιπές απαιτήσεις		11.662,75	62.027,04
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		402.800,49	195.467,27
Σύνολο		421.134,03	282.795,44
Σύνολο κυκλοφορούντων		428.122,88	289.240,89
Σύνολο ενεργητικού		753.629,75	625.255,73
	<u>Σημείωση</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		100.000,00	100.000,00
Σύνολο		100.000,00	100.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		8.634,77	8.634,77
Αποτελέσματα εις νέο		186.034,02	55.045,50
Σύνολο		194.668,79	63.680,27

Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	294.668,79	163.680,27
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Σύνολο	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Σύνολο	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	71.111,59	86.887,58
Εμπορικές υποχρεώσεις	169.868,40	220.461,91
Φόρος εισοδήματος	36.604,81	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	23.642,51	29.117,22
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	13.809,47	10.367,92
Λοιπές υποχρεώσεις	143.924,18	111.020,83
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	3.720,00
Σύνολο	<u>458.960,96</u>	<u>461.575,46</u>
Σύνολο υποχρεώσεων	<u>458.960,96</u>	<u>461.575,46</u>
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	<u>753.629,75</u>	<u>625.255,73</u>

4. Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία της «ECO CHECK I.K.E.» της 31ης Δεκεμβρίου 2021

Ποσά σε μονάδες Ευρώ

	<u>Σημείωση</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		1.298.512,16	989.432,44
Κόστος πωλήσεων		(767.323,71)	(640.659,58)
Μικτό αποτέλεσμα		531.188,45	348.772,86
Λοιπά συνήθη έσοδα		473,00	2.751,42
		531.661,45	351.524,28
Έξοδα διοίκησης		(62.676,77)	(288.550,98)
Έξοδα διάθεσης		(279.388,86)	(39.606,17)
Λοιπά έξοδα και ζημίες		(9.407,14)	(17.811,14)
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		(1.318,44)	570,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	3.674,13
		178.870,24	9.800,12
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		49,51	86,44
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(7.960,58)	(7.794,22)
Αποτέλεσμα προ φόρων		170.959,17	2.092,34
Φόρος εισοδήματος		(39.970,65)	(6.236,91)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		130.988,52	(4.144,57)

Σημείωση: Τα συγκριτικά μεγέθη της Κατάστασης Αποτελεσμάτων και της Κατάστασης Οικονομικής θέσης της Εταιρείας για τη χρήση 2021 έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής του κόστους των προβλέψεων για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.

**Προσάρτημα επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2021 της ECO CHECK
Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας (βάσει των διατάξεων του Ν. 4308/2014, όπως ισχύει)**

Άρθρο 29 παρ. 3 ^α . Επωνυμία	ECO CHECK
Άρθρο 29 παρ. 3 ^β . Νομικός τύπος	Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία
Άρθρο 29 παρ. 3 ^γ . Περίοδος αναφοράς	01.01.2021 – 31.12.2021
Άρθρο 29 παρ. 3 ^δ . Έδρα	Πειραιώς 38, 183 46 Μοσχάτο Αττικής
Άρθρο 29 παρ. 3 ^ε . Δημόσιο Μητρώο	Γ.Ε.ΜΗ. - Εμπορικό & Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών Αριθμός Μητρώου : 291760 Αριθμός Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ: 126499101000
Άρθρο 29 παρ. 3 ^{στ} . Συνεχιζόμενη Δραστηριότητα	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
Άρθρο 29 παρ. 3 ^ζ . Υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν τελεί υπό εκκαθάριση
Άρθρο 29 παρ. 3 ^η . Κατηγορία Οντότητας	Μικρή οντότητα
Άρθρο Άρ. 29 παρ. 3 ^θ . Συμφωνία των χρηματ/κων καταστάσεων με το ν. 4308/14	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Νόμο 4308/14
Άρθρο Άρ. 29 παρ. 4. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα	Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Άρθρο Άρ. 29 παρ. 5. Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.	

5. Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμώνται σε συνεχή βάση. Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

5.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

5.1.1. Περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως τα περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως). Οι αποσβέσεις των υπολογίζονται μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία συνεκτιμάται με όσα ορίζει η φορολογική νομοθεσία. Η απόσβεση όλων των στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων

5.1.2. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

5.1.3. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

5.1.4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

5.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

5.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα. Στην παρούσα περίοδο υπήρξε μεταβολή της λογιστικής πολιτικής του κόστους των προβλέψεων για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, με βάση την οδηγία της IFRIC (ΔΛΠ 19), η οποία έχει εφαρμογή καθ' υπόδειξη της ΕΛΤΕ και στα ΕΛΠ. Συγκεκριμένα:

	Υπόλοιπο 01/01/2020 προ εφαρμογής της Διερμηνείας	Εφαρμογή της Διερμηνείας	Αναθεωρημένο Υπόλοιπο 01/01/2020
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους κατά την έξοδο από την υπηρεσία	10.490,07	-10.490,07	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	187.334,77	10.490,07	197.824,84

Η επίδραση της μεταβολής λογιστικής πολιτικής στα κονδύλια της κατάστασης αποτελεσμάτων έχει ως εξής:

	Υπόλοιπο 31/12/2020 προ εφαρμογής της Διερμηνείας	Εφαρμογή της Διερμηνείας	Αναθεωρημένο Υπόλοιπο 31/12/2020
Κόστος πωλήσεων	-644.298,29	3.638,71	-640.659,58
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	-40.884,63	1.278,46	-39.606,17
Αποτέλεσμα προ φόρων	-2.824,83	4.917,17	2.092,34
Αποτέλεσμα μετά από φόρους	-9.061,74	4.917,17	-4.144,57

5.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε μεταβολή των λογιστικών εκτιμήσεων.

5.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας διόρθωσης.

Άρθρο 29 παρ. 6. Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16	Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.
Άρθρο 29 παρ. 7. Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού	Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

Άρθρο 29 παρ. 8. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας ενσωμάτων και αύλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων (Αρ. 29 Παρ. 8 – Ποσά σε €)

	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα		Μηχαν/γικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός		Σύνολο	Λοιπά άυλα	Σύνολο παγίων
	Γήπεδα	Κτήρια		Λοιπός εξοπ/σμός	Μεταφ/κά μέσα			
Αξία κτήσεως								
Υπόλοιπο 1/1/2020	0,00	362.028,83	123.792,16	94.452,07	8.367,89	102.819,96	7.122,40	595.763,35
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	12.753,92	4.451,60	17.205,52	1.575,00	18.780,52
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	4.154,19	4.154,19	0,00	4.154,19
Υπόλοιπο 31/12/2020	0,00	362.028,83	123.792,16	107.205,99	8.665,30	115.871,29	8.697,40	610.389,68
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις								
Υπόλοιπο 1/1/2020	0,00	127.615,15	65.098,67	45.513,23	1.445,92	46.959,15	2.525,60	242.198,57
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	22.626,80	12.379,22	12.968,32	1.030,33	13.998,65	945,25	49.949,92

Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	723,65	723,65	0,00	723,65
Υπόλοιπο 31/12/2020	0,00	150.241,95	77.477,89	58.481,55	1.752,60	60.234,15	3.470,85	291.424,84
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	0,00	211.786,88	46.314,27	48.724,44	6.912,70	55.637,14	5.226,55	318.964,84
Αξία κτήσεως								
Υπόλοιπο 1/1/2021	0,00	362.028,83	123.792,16	107.205,99	8.665,30	115.871,29	8.697,40	610.389,68
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	37.073,87	2.516,13	39.590,00	3.480,00	43.070,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	2.092,74	2.092,74	0,00	2.092,74
Υπόλοιπο 31/12/2021	0,00	362.028,83	123.792,16	144.279,86	9.088,69	153.368,55	12.177,40	651.366,94
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις								
Υπόλοιπο 1/1/2021	0,00	150.241,95	77.477,89	58.481,55	1.752,60	60.234,15	3.470,85	291.424,84
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	22.626,80	12.379,22	18.335,87	1.219,36	19.555,23	1.492,25	56.053,50
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	774,30	774,30	0,00	774,30
Υπόλοιπο 31/12/2021	0,00	172.868,75	89.857,11	76.817,42	2.197,66	79.015,08	4.963,10	346.704,04
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	0,00	189.160,08	33.935,05	67.462,44	6.891,03	74.353,47	7.214,30	304.662,90
Άρθρο 29 παρ. 9. Η φύση σημαντικών γεγονότων που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου, τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους.	Δεν υφίστανται.							
Άρθρο 29 παρ. 10. Αποτίμηση στην εύλογη αξία.	Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24. Δεν έχουν αποτιμηθεί περιουσιακά στοιχεία της εταιρίας σε εύλογη αξία.							
Άρθρο 29 παρ. 13. Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.	<p>Η Εταιρεία έχει λάβει δάνειο από την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος ΑΕ, το οποίο εξυπηρετείται κανονικά σύμφωνα με την σύμβαση 145700/26.03.2014 και εμφανίζει υπόλοιπο 71.111,59€ την 31.12.2021.</p> <p>Για το δάνειο αυτό έχουν παρασχεθεί εξασφαλίσεις ως εξής:</p> <p>1) Κοινή προσημείωση υποθήκης Α' τάξης επί (Άρθρο 5.02):</p> <p>α) Οικοπέδου εντός σχεδίου πόλεως 468τμ, στον Δήμο Ήλιδας,</p>							

	<p>β) Διαμέρισμα 66,48τμ 2^{ου} ορόφου σε διώροφη οικοδομή, στον Άγιο Δημήτριο Αττικής,</p> <p>γ) Διαμέρισμα 51,75τμ 3^{ου} ορόφου σε διώροφη οικοδομή, στον Άγιο Δημήτριο Αττικής</p> <p>2) Εγγυήσεις από τους: Αντωνόπουλο Ηλία του Ηλία, Αντωνόπουλο Γεώργιο του Ηλία, Αντωνοπούλου Αγγελική του Ηλία, Κωνσταντάκου Βασιλική του Θεοδώρου, Αντωνοπούλου Πασχαλία του Ηλία, Κωνσταντάκου Θεοδώρου του Λεωνίδα.</p>
Άρθρο 29 παρ. 14. Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	Δεν υφίστανται
Άρθρο 29 παρ. 16. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις - Εγγυήσεις	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.
Άρθρο 29 παρ. 17. Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.	Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας και επηρεάζουν τα αποτελέσματα.
Άρθρο 29 παρ. 18. Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.	Η εταιρεία επιβαρύνθηκε με χρεωστικούς τόκους και συναφή έξοδα με το ποσό των 7.960,58€ συνολικά κατά την περίοδο.
Άρθρο 29 παρ. 23^α. Μέσος όρος απασχολούμενων.	20 απασχολούμενοι.

Ο Διαχειριστής



Αντωνόπουλος Γεώργιος

Ο Λογιστής



Σκούρας Ανδρέας